**проект**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Садгород муниципального района**

**Кинель-Черкасский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г., Собрание представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

РЕШИЛО :

Внести следующие изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 23.12.2013 № 55-2 (в редакции решения Собрания представителей сельского поселения Садгород от 11.11.2015 № 2-4, от 26.12.2016 № 27-1, от 23.01.2017 № 1-2, от 25.09.2019 № 18-1, от 21.02.2020 № 3-3, от 24.05.2021 № 6-4, от 04.03.2022 № 3-2, от 30.06.2022 № 9-3, от 26.07.2022 № 12-2, от 30.08.2022 №15-1(далее по тексту – Правила)):

1.1. Изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:5000) согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. Изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:25000) согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3. Признать утратившей силу карту градостроительного зонирования сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:10000);

1.4. Признать утратившей силу карту градостроительного зонирования сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:25000);

1.5. Изложить в новой редакции «Градостроительные регламенты», согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.6. дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон, включая графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 4 к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Садгородские вести» и на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского район Самарской области https://www.kinel-cherkassy.ru/.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правилах землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Садгород В.В.Симакин

Глава сельского поселения Садгород А.Ю.Симонов