**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний в сельском поселении Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области**

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 19.04.2021.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект решения Собрания представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области» (далее – проект Решения).

Основание проведения публичных слушаний – постановление Собрания представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 17.03.2021 № 24 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области», опубликованное в газете «Садгородские вести» от 15.03.2021 № 12 -а.

Дата проведения публичных слушаний – с 17.03.2021 по 20.04.2021.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний – №1 от 19.04.2021.

4. В публичных слушаниях приняли участие 6 человек, в том числе:

в поселке Садгород – 1 человек;

в поселке Новая Михайловка – 1 человек;

в селе Марково – 1 человек;

в селе Репьевка – 1 человек;

в поселке Тальники – 1 человек;

в поселке Чернигово – 1 человек;

5. Предложения и замечания по проекту Решения – внесли в протокол публичных слушаний 6 (шесть) человек.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений и замечаний | Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях | Выводы |
| Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | | | |
| 1. | В целях исправления технической ошибки, в проекте Решения предлагаю исправить:  - в пункте 10 заменить слова «в статье 16» на слова «в статье 17» | Учесть поступившее замечание | Рекомендовать принять проект с учетом поступившего замечания |
| 2. | Поддерживаю принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области» | Учесть поступившее предложение | Рекомендовать принять проект с учетом поступившего предложения |
| 3. | В связи с принятием приказа Минэкономразвития России от 12.02.2021 № 68 и вступлением в силу приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» предлагаю:  дополнить пункт 1 проекта Решения подпунктом о внесении следующих изменений в статью 21.1 Правил:  «в части 1 статьи 21.1 Правил слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540» заменить словами «приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412»;»;  дополнить пункт 1 проекта Решения подпунктом о внесении следующих изменений в статью 24 Правил:  «в статье 24 Правил в перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон «П1 Производственная зона», «П2 Коммунально-складская зона», «СЗ Зона санитарно-защитного озеленения» в столбце с наименованием вида разрешенного использования с кодом вида разрешенного использования 6.9 слово «склады» заменить словом «склад»;»;  дополнить пункт 1 проекта Решения подпунктом о внесении следующих изменений в статью 25 Правил:  «в статье 25 Правил в перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «Т Зона транспортной инфраструктуры» в столбце с наименованием вида разрешенного использования с кодом вида разрешенного использования 6.9 слово «склады» заменить словом «склад».» | Учесть поступившее предложение, поскольку оно направлено на приведение Правил в соответствие с действующим законодательством | Рекомендовать принять проект с учетом поступившего предложения |
| Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний | | | |
|  | Отсутствуют |  |  |

Председатель Комиссии по подготовке

проекта правил землепользования и застройки

сельского поселения Садгород

муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области А.Ю. Симонов