**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Собрание представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Садгород муниципального района**

**Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 23.12.2013 № 55-2**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 03.02.2020, Собрание представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 23.12.2013 № 55-2 (в редакции решения Собрания представителей сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский от 11.11.2015 № 2-4, от 26.12.2016 № 27-1, от 23.01.2017 № 1-2, от 25.09.2019 № 18-1 (далее по тексту - Правила)):

I. Изменить на карте градостроительного зонирования часть границы территориальной зоны Ж1» – зона застройки индивидуальными жилыми домами на зону «О2» – зона, размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, п. Садгород, в районе ул. Ленинская, д.16, согласно приложению 1.

II. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, согласно приложению 1.

III. Внести изменения в статью 29 Правил в пункте 6 таблицы – Максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м. – значение «3000» заменить значением «5000».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Садгородские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского района в информационно – телекоммуникационной сети Интернет: https://.kinel-cherkassy.ru/ в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава сельского поселения Садгород

муниципального района Кинель- Черкасский

Самарской области Т.Е.Зайцева

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Садгород

муниципального района Кинель -Черкасский

Самарской области А.П.Тюрин



Приложение 1

к решению Собрания представителей сельского поселения Садгород от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

границ земельного участка

номер точек

1 908324,22 2 42274,38

2 908330,05 2 42268,93

3 908328,83 2 42267,71

4 908330,25 2 42266,30

5 908331,52 2 42267,57

6 908333,56 2 42265,68

7 908334,10 2 42265,17

8 908337,87 2 42261,67

9 908355,41 2 42245,37

10 908353,33 2 42243,08

11 908358,77 2 42236,41

12 908360,70 2 42234,38

13 908368,02 2 42226,27

14 908354,97 2 42211,30

15 908343,59 2 42220,87

16 908322,42 2 42239,42

17 908321,16 2 42240,54

18 908319,95 2 42241,54

19 908319,18 2 42242,26

20 908306,22 2 42253,62

21 908310,10 2 42258,15

22 908311,19 2 42259,37

23 908311,94 2 42260,15

24 908312,61 2 42261,02

1 908324,22 2 42274,38

ул. Ленина

Измененная часть карты градостроительного зонирования сельского поселения Садгород муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

п.Садгород

Измененная часть карты

Условные обозначения